



COMPOSIÇÃO DO B. D. I.

OBRA: Ampliação e Reforma da Câmara Municipal de Formoso do Araguaia - TO

Local: Formoso do Araguaia - TO

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			BDI ADOTADO - %
	MÍNIMO	MÁXIMO	MÉDIA	
Garantia (*)	0,80	1,00	0,80	0,80
Risco	0,97	1,27	1,27	0,97
Despesas Financeiras	0,59	1,39	1,23	0,59
Administração Central	3,00	5,50	4,00	4,20
Lucro	6,16	8,96	7,40	7,22
Tributos (soma dos itens abaixo)	8,65	8,65	6,15	8,65
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS (**) (***)	5,00	5,00	2,50	5,00
TOTAL	22,54	30,48	22,97	25,20

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \left[\left(\frac{(1 + AC / 100)(1 + DF / 100)(1 + R / 100)(1 + L / 100)}{1 - \left(\frac{I}{100}\right)} \right) - 1 \right] \times 100$$

Onde:

AC = taxa de rateio da Administração Central;

DF = taxa das despesas financeiras;

R = taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento;

I = taxa de tributos;

L = taxa de lucro.


Luan de Alencar Borges
Engº Civil CREA 305895/D-TO

Luan de Alencar Borges
Engenheiro Civil
CREA 305895/D-TO